

Halbjahresreport für Ihre Investition

Berichtsperiode: 07/2019 bis 12/2019

Projektname: 8,8 kWp Solar-Batterie-Anlage - Impact Hub Accra

Projektseite: www.ecoligo.investments/ecoligo-impact-hub

A. Angaben zum Emittenten und zur Finanzierung

Firmenname des Emittenten und Rechtsform	ecoligo Projects Two UG (haftungsbeschränkt)
Geschäftsadresse des Emittenten	Invalidenstr. 112, 10115 Berlin (vormals EUREF Campus 7, 10829 Berlin)
Angaben zur Geschäftsführung des Emittenten	Markus Schwaninger & Martin Baart
Tätigkeitsfeld und Kurzbeschreibung des Emittenten	Auftreten als Emissionszweckgesellschaft (Einzweckgesellschaft) zur Einwerbung von qualifizierten nachrangigen Darlehen über eine Internet-Plattform und zur Weiterleitung des eingeworbenen Kapitals zur Finanzierung von erneuerbaren Energieprojekten.
Länder/Regionen, in denen das Unternehmen tätig ist.	Ghana, Kenia & Costa Rica
Projektart: Z.B. Neubau, Erweiterung, Modernisierung etc.	Neubau
Projektstadium: Stand des Projekts zum Zeitpunkt des Crowdfundings	Die Solar-Batterie-Anlage war zum Zeitpunkt des Crowdfundings bereits installiert, aber noch nicht in Betrieb genommen.
Projekt: Kurzbeschreibung des finanzierten Investitionsvorhabens und der Mittelverwendung	Das Projekt besteht aus einer Solaranlage mit einer Leistung von 8,8 kWp und einer nominalen Batteriekapazität von 24,96 kWh. Die Anlage versorgt den Impact Hub mit nachhaltigem und kostengünstigem Solarstrom. Das Projekt erwirtschaftet Erträge aus einem Leasing-Vertrag mit dem Endkunden Impact Hub Accra.
Projektfinanzierungsstruktur und Höhe der Crowdfinanzierung. Bitte Erläuterung derselben.	Das Gesamtvolumen des Projektes von 29.000 EUR wurde aus zwei Quellen finanziert: Anzahlung des Kunden: 15.000 EUR Crowdfinanzierung: 14.000 EUR
Zeitraum des Crowdfundings. Hier bitte das Beginn-Datum und das Ende-Datum des Crowdfundings angeben	20.03.2018 – 21.03.2018

Rückflüsse an Anleger in der Berichtsperiode. Bitte je Rückflussart angeben für Zinsen u./o. Tilgungen	Zinsen: 0 EUR (nächster Auszahlungstag: 31.05.2020) Tilgung: 0 EUR (nächster Auszahlungstag: 31.05.2020)
Rückflüsse an Anleger insgesamt. Bitte je Rückflussart angeben für Zinsen u./o. Tilgungen	Zinsen: 914,25 EUR Tilgung: 1.693,46 EUR

B. Projektfortschritt

Aktueller Projektstatus, Milestones, Phase	Die Solar-Batterie-Anlage befindet sich seit dem 28.03.2018 in Betrieb.
Betrieb und Wartung. Wie geplant? Noch gewährleistet? Ggf. bitte erläutern.	Der Betrieb läuft wie geplant.
Erträge Stromliefervertrag/Leasingvertrag (Direktvermarktung). Einnahmen, wie geplant? Ggf. bitte erläutern.	Die Einnahmen aus dem Leasingvertrag erfolgen wie geplant.
Berechnung zum Energieertrag/Energieeffizienz	1.498,00 kWh Solarstrom wurden vom Endkunden bis Oktober 2019 konsumiert. Der Energieertrag wirkt sich nicht auf die Erträge aus, da der Endkunde eine fixe, vom Energieertrag unabhängige Leasingrate bezahlt. Seit November ist die Datenübertragung des Monitoringsystems für die Ermittlung des Stromverbrauchs defekt, was jedoch keine Auswirkung auf den Anlagenbetrieb hat. Der Defekt soll in den kommenden Wochen behoben werden und die Daten wieder über das Remote Monitoring und nicht nur vor Ort an der Anlage auslesbar sein. Trotz dieses Problems in der Datenübertragung zahlt der Kunde weiterhin alle Rechnungen aus dem Leasingvertrag.
Hinweise auf Überschreitung der Kostenpositionen? Ggf. bitte erläutern.	Es liegen keine Hinweise auf Überschreitung der Kostenpositionen vor.
Hinweis auf Projektverzug? Ggf. bitte erläutern.	Die Anlage ist planmäßig in Betrieb seit dem 28.03.2018.
Hinweise auf Zielunterschreitung? Ggf. bitte erläutern.	Es liegen keine Hinweise auf Zielunterschreitungen vor.

C. Finanzreporting

**Erläuterungen zur wirtschaftlichen Entwicklung.
Bitte den Jahresabschluss inklusive Bilanz, G&V, und ggf. Anhang beilegen.**

Zusammenfassung Jahresabschluss 2018:

Bilanzsumme: 394.300,16 EUR

Jahresüberschuss: 122,86 EUR

Der Jahresabschluss 2018 ist im Reporting-Bereich des Projektes einsehbar.

Der Jahresabschluss 2019 wird im Laufe des ersten Halbjahres 2020 erstellt und veröffentlicht.

D. Besondere Ereignisse im Berichtszeitraum

Kurzbeschreibung wesentlicher Erfolge im Berichtszeitraum. Ggf. bitte erläutern.	Es gab keine wesentlichen Erfolge.
Kurzbeschreibung wesentlicher Herausforderungen im Berichtszeitraum. Ggf. bitte erläutern.	Der Betrieb verläuft nach Plan. Es gab keine wesentlichen Herausforderungen.
Kurzbeschreibung außerordentlicher Ereignisse im Berichtszeitraum Ggf. bitte erläutern.	Es gab abgesehen vom oben beschriebenen Defekt der Datenübertragung des Monitoringsystems keine außerordentlichen Ereignisse.
Gab es Änderungen im Management-Team? Ggf. bitte erläutern.	Es gab keine Änderungen im Management-Team.
Gab es Änderungen im Projektplan? Ggf. bitte erläutern.	Es gab keine Änderungen im Projektplan.

Erstellt von:

ecoligo Projects Two UG (haftungsbeschränkt)

Berlin, 13.02.2020