ecoligo.investments
make investments. make them matter.

Wirtschaftlichkeitsberechnung 75 kWp Solaranlage Rift Valley Roses

Erster Zinstag: 31.10.2018

Bis Zeitpunkt	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Cash Flow aus Eigenkapital	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €		- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Cash Flow aus Nachrangdarlehen	94,000 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Cash Flow aus Darlehen	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Gesamter Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit	***94,000 €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***
Investitionen in Solaranlage	- 91,500 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Erlöse aus dem Verkauf der Solaranlage	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Gesamter Cash Flow aus Investitionstätigkeit	***- 91,500 €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***
Einnahmen aus Leasingvertrag	4,250 €	19,058 €	19,439 €	19,828 €	20,224 €	20,629 €	21,041 €	21,462 €	21,891 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Ausgaben für Wartung & Rückstellungen	- €	- 2,414 €	- 2,511 €	- 2,611 €	- 2,715 €	- 2,824 €	- 2,937 €	- 3,054 €	- 3,177 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Versicherung & administrative Kosten	- €	- 812 €	- 828 €	- 845 €	- 862 €	- 879 €	- 897 €	- 914 €	- 933 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Sonstige Ausgaben	- 2,509 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Gesamter Cash Flow aus der Geschäftstätigkeit	***1,741 €***	***15,832 €***	***16,100 €***	***16,372 €***	***16,647 €***	***16,926 €***	***17,208 €***	***17,493 €***	***17,782 €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***
Gesamter Cash Flow verfügbar zur Schuldenbedienung	**4,241 €**	**15,832 €**	**16,100 €**	**16,372 €**	**16,647 €**	**16,926 €**	**17,208 €**	**17,493 €**	**17,782 €**	**- €**	**- €**	**- €**	**- €**	**- €**	**- €**	**- €**	**- €**	**- €**	**- €**	**- €**	**- €**
Zinszahlungen	- 2,071 €	- 5,640 €	- 5,084 €	- 4,467 €	- 3,827 €	- 3,148 €	- 2,435 €	- 1,667 €	- 858 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Tilgung	- €	- 9,497 €	- 10,053 €	- 10,670 €	- 11,311 €	- 11,989 €	- 12,702 €	- 13,471 €	- 14,306 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Gesamter Schuldendienst	***- 2,071 €***	***- 15,137 €***	***- 15,137 €***	***- 15,137 €***	***- 15,137 €***	***- 15,137 €***	***- 15,137 €***	***- 15,137 €***	***- 15,165 €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***
Ausstehender Darlehensbetrag	94,000 €	84,503 €	74,449 €	63,779 €	52,468 €	40,479 €	27,777 €	14,306 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Schuldendeckungsquote (Debt Service Coverage Ratio)	2.05	1.05	1.06	1.08	1.10	1.12	1.14	1.16	1.17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Freier Cash Flow	***2,170 €***	***694 €***	***963 €***	***1,234 €***	***1,510 €***	***1,788 €***	***2,070 €***	***2,356 €***	***2,617 €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***	***- €***
Kumulierter freier Cash Flow	**2,170 €**	**2,865 €**	**3,827 €**	**5,062 €**	**6,571 €**	**8,360 €**	**10,430 €**	**12,786 €**	**15,403 €**	**15,403 €**	**15,403 €**	**15,403 €**	**15,403 €**	**15,403 €**	**15,403 €**	**15,403 €**	**15,403 €**	**15,403 €**	**15,403 €**	**15,403 €**	**15,403 €**

Anmerkungen zur Wirtschaftlichkeitsberechnung:

- Die dargestellte Wirtschaftlichkeitsberechnung stellt Planzahlen dar. Reale Erträge und Kosten können davon abweichen.
- Die Zinszahlungen im Jahr 2018 unterliegen der Annahme, dass alle Nachrangdarlehensgeber (Crowdinvestoren) am 20.06.2018 investieren und damit den Early Bird Bonus nutzen. Die reale Zinsbelastung im Jahr 2018 wird demnach in der Realität geringer ausfallen als abgebildet, da die Zinsen jeweils ab dem individuellen Investitionszeitpunkt des Darlehensgebers anfallen.
- Die Vorfinanzierung der Umsatzsteuer auf die Investition in die Solaranlage trägt der Projektträger aus Eigenmitteln, wenn oben nicht separat ausgewiesen.

ecoligo invest GmbH übernimmt keine Garantie für die Richtigkeit dieser Daten. Aus Gründen der Transparenz werden die vom Projektträger zur Verfügung gestellten Daten in einem einheitlichen Format aufbereitet.