

## Halbjahresreport für Ihre Investition

**Berichtsperiode:** 03/2018 bis 12/2018

**Projektname:** 42 kWp Solar-Batterie-Anlage - Qi Palawan

**Projektseite:** [www.ecoligo.investments/enervinci-qi-palawan](http://www.ecoligo.investments/enervinci-qi-palawan)

### A. Angaben zum Emittenten und zur Finanzierung

<b>Firmenname des Emittenten und Rechtsform</b>	Enervinci GmbH
<b>Geschäftsadresse des Emittenten</b>	Prieborner Straße 32, 12526 Berlin
<b>Angaben zur Geschäftsführung des Emittenten</b>	Matthias Roß
<b>Tätigkeitsfeld und Kurzbeschreibung des Emittenten</b>	Der Darlehensnehmer Enervinci GmbH ist eine Emissionsgesellschaft (Ein-Zweck-Gesellschaft), die kein eigenes operatives Geschäft betreibt, sondern den einzigen Zweck hat, die in Deutschland eingeworbenen Nachrangdarlehen von Crowdinvestoren an den auf den Philippinen ansässigen Projektinhaber und -betreiber Enervinci Philippines Inc. in Form eines weiteren Darlehens weiterzuleiten.
<b>Länder/Regionen, in denen das Unternehmen tätig ist.</b>	Deutschland, Philippinen, Madagaskar,
<b>Projektart: Z.B. Neubau, Erweiterung, Modernisierung etc.</b>	Refinanzierung einer Solar-Speicher-Hybridanlage zur Stromerzeugung
<b>Projektstadium: Stand des Projekts zum Zeitpunkt des Crowdfundings</b>	Anlage in Betrieb
<b>Projekt: Kurzbeschreibung des finanzierten Investitionsvorhabens und der Mittelverwendung</b>	Das finanzierte Solar-Batterie-Projekt besteht in dem Betrieb eines Solar-Batterie-Systems in Palawan auf den Philippinen, das Erträge aus einem Leasing-Vertrag mit dem Endkunden zu fixen vom Solarertrag grundsätzlich unabhängigen Leasing-Raten in US-Dollar (USD), erwirtschaftet.
<b>Projektfinanzierungsstruktur und Höhe der Crowdfinanzierung. Bitte Erläuterung derselben.</b>	101.000 Euro aus der Crowd.
<b>Zeitraum des Crowdfundings. Hier bitte das Beginn-Datum und das Ende-Datum des Crowdfundings angeben</b>	14.02.2018 – 22.03.2018
<b>Rückflüsse an Anleger in der Berichtsperiode.</b>	914,05 EUR Zinszahlungen.

<b>Bitte je Rückflussart angeben für Zinsen u./o. Tilgungen</b>	0,00 EUR Tilgungen
<b>Rückflüsse an Anleger insgesamt.</b>	914,05 EUR Zinszahlungen.
<b>Bitte je Rückflussart angeben für Zinsen u./o. Tilgungen</b>	0,00 EUR Tilgungen

## B. Projektfortschritt

<b>Aktueller Projektstatus, Milestones, Phase</b>	Normalbetrieb
<b>Betrieb und Wartung. Wie geplant? Noch gewährleistet? Ggf. bitte erläutern.</b>	Wie bisher, Wartungsvertrag entsprechend Unterlagen, Betrieb durch Enervinci Philippines Inc.

<p><b>Erträge Stromliefervertrag/Leasingvertrag (Direktvermarktung). Einnahmen, wie geplant? Ggf. bitte erläutern.</b></p>	<p>Der Vertrag wurde inzwischen mit Mechanismen überarbeitet, die es ermöglichen, zusätzliche Einnahmen zu erzielen. Anstelle einer ausschließlich festen monatlichen Gebühr zahlt der Kunde nun zusätzlich nach Kilowattstunden das Überschreiten der festgelegten Strommenge. Bei einer Unterschreitung des Stromverbrauchs unter 165 kWh pro Tag wird die Vergütung nun mit 200 kWh abgerechnet.</p> <p>Die Erträge liegen in den Erwartungen und sind nun zukunftssicherer. Für die Investoren sind die Risiken im Vergleich zu Ausgangssituation des VIB gesunken. Die Einnahmesituation im Projekt hat sich verbessert, da Über- und Unternutzung nun besser vergütet werden.</p>
<p><b>Berechnung zum Energieertrag/Energieeffizienz</b></p>	<p><u>2018</u></p> <p>PV: 50,55MWh Dieselaggregat: 29,12 MW Gesamt-Energieverbrauch, nach Verlusten: 71,94 MWh davon Anteil erneuerbare Energien: 42,82 MWh</p>
<p><b>Hinweise auf Überschreitung der Kostenpositionen? Ggf. bitte erläutern.</b></p>	<p>Keine.</p>
<p><b>Hinweis auf Projektverzug? Ggf. bitte erläutern.</b></p>	<p>Keine.</p>
<p><b>Hinweise auf Zielunterschreitung? Ggf. bitte erläutern.</b></p>	<p>Keine.</p>

### C. Finanzreporting

<p><b>Erläuterungen zur wirtschaftlichen Entwicklung. Bitte den Jahresabschluss inklusive Bilanz, G&amp;V, und ggf. Anhang beilegen.</b></p>
<p>Zu diesem Zweck wird Enervinci zum Ende des Berichtsquartals Bilanzen zur Verfügung stellen, um die Ertrags- und Kostenstrukturen darzustellen. Wir rechnen mit der Fertigstellung zum zweiten Quartal 2019.</p>

### D. Besondere Ereignisse im Berichtszeitraum

<p><b>Kurzbeschreibung wesentlicher Erfolge im Berichtszeitraum. Ggf. bitte erläutern.</b></p>	<p>Erweiterung der PV-Anlage Da der Kunde seinen Energiebedarf erhöht hat, mussten wir die Anlage durch zusätzliche PV-Leistung anpassen. Dies geschah ohne Belastung des Investments aus der Crowd mit Eigenmitteln der Enervinci Philippines aus Lagerbeständen. Es wurden 6 kWp der Solaranlage nachgerüstet. Für die Crowdinvestoren sind keine Veränderungen dadurch aufgetreten.</p>
<p><b>Kurzbeschreibung wesentlicher Herausforderungen im</b></p>	<p>Keine.</p>

<b>Berichtszeitraum. Ggf. bitte erläutern.</b>	
<b>Kurzbeschreibung außerordentlicher Ereignisse im Berichtszeitraum Ggf. bitte erläutern.</b>	Der Eigentümer des Resorts hat vor dieses zu verkaufen, die Verhandlungen sind allerdings noch nicht abgeschlossen. In jedem Fall übernimmt der eventuelle neue Eigentümer den bestehenden Vertrag bzw. ggf. einen neuen zu besseren Bedingungen. Es entstehen keine neuen Risiken.
<b>Gab es Änderungen im Management-Team? Ggf. bitte erläutern.</b>	Nein
<b>Gab es Änderungen im Projektplan? Ggf. bitte erläutern.</b>	Keine.

**Erstellt von:**

Enervinci GmbH  
Matthias Roß  
Berlin, 26. Januar 2019